

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL “COMPOSESORATULUI GRĂNICERESC CUGIR”

În aplicarea și completarea Statutului “Composesoratul Grăniceresc Cugir”, Adunarea Generală constituită în ședință azi, 04.04.2014, adoptă prezentul Regulament:

I. Dispoziții Generale

Art. 1. Dispozițiile prezentului sunt obligatorii și unanim valabile pentru toți membrii prezenți și viitori ai Composesoratului, indiferent de data și de modul de dobândire a calității de membru.

II. Constituirea și scopul Composesoratului

Art. 2. Composesoratul Grăniceresc Cugir, se înființează în temeiul art. 26 din Legea nr. 1/2000, prin reconstituirea dreptului de proprietate al fostului Composesorat Grăniceresc înființat anterior anului 1946, ca urmare a retrocedării dreptului de proprietate asupra fondului forestier.

Art. 3. Scopul Composesoratului Grăniceresc Cugir constă în administrarea și gestiunea activului și pasivului proprietății comune în devălmășie a terenurilor forestiere și pășuni aparținând membrilor composesori.

Art. 4. În îndeplinirea scopului său, Composesoratul, prin organele de conducere și reprezentare, va putea întreprinde orice fel de acțiuni, activități și măsuri de natură a contribui la dezvoltarea patrimoniului Composesoratului și a membrilor acestuia.

III. Membrii Composesoratului

Art. 5. Sunt membri ai Composesoratului Grăniceresc Cugir, astfel cum sunt enumerați în statut:

a) foștii grăniceri composesori, membrii ai "Composesoratului Grăniceresc Cugir" desființat abuziv de către regimul comunist și care au depus cereri de reconstituire a dreptului de proprietate conform Legii nr.1/2000 și Legii nr. 169/1997.

b) descendenții și moștenitorii foștilor grăniceri composesori care au depus cereri de reconstituire a dreptului de proprietate în baza Legii nr.1/2000 și 169/1997.

Dobândirea calității de membru

Art. 6. Calitatea de membru al Composesoratului Grăniceresc Cugir aparține persoanelor care au deținut drepturi composesorale anterior desființării Composesoratului prin naționalizare și/sau moștenitorilor legali sau testamentari ai acestora.

Art. 7. Pot, de asemenea, dobândi calitatea de membru, persoanele care dobândesc drepturi composesorale ca urmare a transmiterii prin acte între vii cu titlu gratuit (donații, legate, contracte de întreținere, etc) de la un membru composesor.

Art. 8. La data adoptării prezentului, membrii nominalizați în anexa la Statut și care au reconstituit Composesoratul, dețin drepturi Composesorale egale, individualizarea acestora fiind consemnată în Registrul Drepturilor Composesorale ce constituie anexă la prezentul.

Drepturile composesorale se stabilesc prin operațiunea numită proporționalizare. Baza de proporționalizare ce determină calcularea cotelor-părți indivize se numește “cheie de proporționalizare”. În vederea stabilirii cheii de proporționalizare se caută ca numitorul comun să aibă fracțiuni de proporționalizare, astfel ca și cea mai mică cotă parte să se poată exprima. Numărătorii tuturor cotelor-părți adunate, dau numitorul comun.

Art. 9. Drepturile composesorale deținute nu pot fi înstrăinate către persoane din afara Composesoratului, transmiterea putându-se face doar către membrii, moștenitori legali și testamentari sau Composesorat.

Art. 10. Poate deveni membru, persoana care solicită, cu aprobarea Adunării Generale și cu îndeplinirea condițiilor statutare.

Art. 11. Drepturile composesorale și calitatea de membru pot fi transmise prin moștenire legală sau testamentară. Moștenitorul legal sau testamentar, va prezenta în acest sens o cerere însoțită de copia legalizată a Certificatului de Moștenitor sau a titlului în baza căruia solicită dobândirea calității de membru. Prin succesiune, moștenitorul membrului composesor dobândește drepturile composesorale și calitatea de membru.

Atunci când sunt mai mulți moștenitori, indiferent de câtimea drepturilor composesorale transmise, aceștia dobândesc un singur drept de vot în Adunarea Generală, exercițiul acestuia făcându-se de către moștenitorul mandatat de către ceilalți moștenitori.

Atunci când un singur moștenitor dobândește drepturile composesorale pentru mai mulți membrii composesori decedați, acesta va avea de asemenea un singur drept de vot în Adunarea Generală, indiferent de drepturile composesorale deținute.

Art. 12. Indiferent de modul de transmitere, calitatea de membru se dobândește prin Hotărârea Adunării Generale a Composesoratului, Hotărâre prin care se vor face și cuvenitele mențiuni în statut și în Registrul Drepturilor Composesorale.

Pierderea calității de membru

Art. 13. Calitatea de membru al Composesoratului se pierde:

- prin deces;
- prin transmiterea drepturilor composesorale;
- prin Hotărârea Adunării Generale, cu votul a 2/3 din membrii prezenți la ședință, pentru cazuri de nedemnitate.

Art. 14. Este nedemnă de a deține calitatea de membru al Composesoratului persoana care:

- nu respectă prevederile Statutului Composesoratului și a prezentului Regulament;
- nu respectă Hotărârile și Deciziile Adunării Generale și ale Consiliului de Administrație;
- prin acțiune sau omisiune a săvârșit fapte de natură a crea orice fel de prejudiciu, inclusiv de imagine, în dauna Composesoratului sau a vreunui dintre membrii acestuia și/sau fapte penale de natura celor incidente activităților de orice fel ale Composesoratului.

IV. Organele de Conducere, Administrare și Control ale Composesoratului

Art. 15. Organele de conducere, administrare și control ale Composesoratului sunt:

- a) Adunarea Generală
- b) Consiliul de Administrație.
- c) Comisia de cenzeni.

Organizarea și funcționarea Adunării Generale

Art. 16. Adunarea Generală a Composesoratului este organ deliberativ și este constituită din toți membrii composesori.

Art. 17. Calitatea de membru dă dreptul la un vot în Adunarea Generală, indiferent de drepturile composesorale deținute.

Art. 18. În exercitarea atribuțiunilor cuprinse în statut, Adunarea Generală adoptă Hotărâri valabile cu votul majorității membrilor prezenți cu cvorumul prevăzut în Statut sau în alte dispoziții care prevăd un cvorum sau o majoritate specială.

Art. 19. Hotărârile adoptate în Adunarea Generală sunt obligatorii pentru toți membrii de la data adoptării, indiferent dacă aceștia au fost sau nu prezenți la luarea deciziei sau au votat împotriva.

Art. 20. Evidența Hotărârilor Adunării Generale se va ține prin grija Secretariatului Composesoratului.

Art. 21. Adunările Generale se țin conform statutului, în afara membrilor la acestea putând participa persoane invitate de către Consiliul de Administrație.

Art. 22.

(1) În cadrul Adunărilor Generale se vor discuta problemele înscrise pe ordinea de zi și aprobate de către Adunarea Generală. La sfârșitul ședinței vor fi discutate și problemele diverse.

(2) Votul se va exprima nominal și deschis cu excepția situațiilor când prin vot, Adunarea Generală stabilește, cu majoritate simplă, ca votul să fie secret.

(3) Lista membrilor composesori prezenți la Adunarea Generală și mandatele de reprezentare sau împuternicirile vor fi anexate procesului verbal al ședinței și vor fi certificate prin semnătura secretarului Composesoratului.

Art. 23. Lucrările Adunării Generale sunt conduse de către Președintele Consiliului de Administrație sau în lipsa acestuia de către Vicepreședinte. Membrii au dreptul să se înscrie la cuvânt, ordinea acestora fiind urmărită de către secretar. Președintele poate limita dreptul la cuvânt ori de câte ori va considera necesar sau dezbaterile se abate de la temele aprobate pe ordinea de zi.

Art. 24. Președintele Consiliului de Administrație are întotdeauna ultimul cuvânt. După expunerea punctelor de vedere, Președintele supune votului fiecare punct în parte înscris pe ordinea de zi. Membrii care nu respectă normele minime de decență în comportament și exprimare la ședințele Adunării Generale pot fi evacuați din sală iar în situații grave se poate pune în dezbatere chiar excluderea acestora.

Consiliul de Administrație

Art. 25. Consiliul de Administrație este organul executiv al Composesoratului și este compus din cinci membri aleși prin vot direct și secret de către Adunarea Generală a Composesoratului.

Consiliul de Administrație se întrunește ori de câte ori se consideră necesar.

Art. 26. În prima ședință după desemnare, Consiliul de Administrație alege un Președinte al Consiliului de Administrație, un Vicepreședinte, un Secretar și doi membri.

Art. 27. Pentru a putea fi aleși, membrii Consiliului de Administrație trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

1. să aibă cetățenie română;
 2. să fie majori;
 3. să fie membri ai composesoratului;
 4. să aibă studii superioare sau cel puțin studii medii (liceu, școală de maiștri, școală tehnică, etc.);
- e) să nu fie rude între ei până la gradul IV;
- f) să aibă domiciliul în orașul Cugir sau în comunele sau orașele limitrofe;
- g) să nu aibă antecedente penale;

Membrii Consiliului de Administrație sunt solidari răspunzători cu predecesorii săi dacă în termen de șase luni de la constatarea neregulilor nu le sesizează Comisia de Cenzori sau organelor abilitate.

Art. 28. Deciziile Consiliului de Administrație sunt valabile dacă sunt luate cu cvorumul și majoritatea de voturi prevăzută în statut. În caz de paritate la vot, este hotărâtor votul Președintelui.

Art. 29. În îndeplinirea atribuțiilor stabilite prin statut, Consiliul de Administrație adoptă decizii obligatorii, cu excepția celor supuse aprobării Adunării Generale, pentru toți membrii composesori și personalul salariat al Composesoratului.

Art. 30. Activitatea Consiliului de Administrație se evidențiază într-un Registru parafat, numerotat și sigilat, ținut prin grija secretarului Composesoratului.

Art. 31. În cazul neîndeplinirii obligațiilor statutare, Consiliul de Administrație sau unul, respectiv unii din membrii săi pot fi revocați din funcția deținută de către Adunarea Generală Extraordinară întrunită în conformitate cu art.10 din statut la solicitarea scrisă a membrilor composesori reprezentând majoritatea voturilor.

Art. 32. Atrag revocarea din funcția de membru al Consiliului de Administrație înainte de ajungerea la termen a mandatului:

- încălcarea prevederilor statutului și a prezentului Regulament;
- săvârșirea unei infracțiuni legate de activitatea de administrare sau de activitățile Composesoratului;
- cazurile de nedemnitate.

Art. 33. Pentru eficientizarea și buna coordonare a activității Composesoratului, Consiliul de Administrație poate constitui comisii specializate pe domenii. Înființarea comisiilor, componența nominală și atribuțiunile fiecăreia se stabilesc de către Consiliul de Administrație prin Decizie. Din comisii pot face parte membrii dar și alte persoane cu ocupații de specialitate în domeniul respectiv. Membrii comisiilor pot fi și salariați ai Composesoratului.

Art. 34. Consiliul de Administrație exercită toate atribuțiunile ce nu sunt în competența Adunării Generale și a Comisiei de Cenzori fie direct fie prin atribuțiunile conferite Președintelui prin Statut.

Art. 35. Anual în luna noiembrie, Consiliul de Administrație va întocmi Proiectul de buget pentru anul financiar viitor, care va cuprinde:

- la venituri, sume provenite din:

- a) vânzarea, exploatarea și prelucrarea masei lemnoase;
- b) gospodărirea vânatului și pescuitului;
- c) penalități și despăgubiri silvice;
- d) gospodărirea fondului funciar;
- e) închirieri de imobile;
- f) alte activități conexe.

- la cheltuieli, sume pentru:

- g) remunerarea membrilor Consiliului de Administrație, a Comisiei de Cenzori și a angajaților;
- h) funcționarea Consiliului de Administrație și a Comisiei de Cenzori;
- i) administrarea și gospodărirea pădurilor și pășunilor;
- j) garanții pentru situații neprevăzute;
- k) investiții, amenajamente silvice și pastorale;
- l) cheltuieli privind exploatarea și prelucrarea lemnului;
- m) impozite, taxe, alte contribuții;
- n) alte cheltuieli.

Art. 36. Consiliul de Administrație va desemna sau va angaja în calitate de salariat, un responsabil cu probleme silvice ce va avea, fără însă a se limita la acestea, următoarele atribuțiuni:

- în domeniul silvic :

- a) însoțește șeful de ocol sau pe delegatul acestuia la toate lucrările silvice cuprinse în programul anual de lucrări;
- b) supraveghează și semnează recepțiile tehnice ale lucrărilor executate de terți sau în regie proprie;

- c) recepționează materialul lemnos fasonat pentru nevoile Composesoratului, împreună cu delegatul Ocolului Silvic;
- d) participă alături de specialiștii Ocolului Silvic la controlul circulației materialului lemnos, raportând în scris Consiliului de Administrație cel puțin lunar cele constate;
- e) participă ca delegat al Composesoratului la inspecțiile de fond sau parțiale efectuate de delegații Ocolului Silvic, contrasemnând actele de inspecție;
- f) ține evidențele specifice activității sale;
-în domeniul pășunatului:
- g) întocmește anual planurile de cultură, întreținere și exploatare a pășunilor la flecare trup de pășune în parte, pe care-l înaintează spre aprobare Consiliului de Administrație până la finele lunii octombrie;
- h) elaborează Bugetul de venituri și cheltuieli pentru ciclul de pășunat din anul în curs, luând ca bază de calcul valoarea unui drept de pășunat exprimat valoric, în unitate vită mare (U.V.M) și în hectar, în funcție de necesitățile Composesoratului și încărcătura maximă admisibilă pentru pășunile respective;
- i) supraveghează ca planurile de exploatare ale pășunilor să fie strict îndeplinite prin numărarea cel puțin o dată pe lună a efectivelor de animale ieșite la pășunat;
- j) coordonează echipele care lucrează la întreținerea pășunilor, controlează executarea lucrărilor și întocmește recepțiile tehnice și pontajele pentru statele de plată;
- k) emite autorizațiile de pășunat pe baza planului de cultură, întreținere și exploatare a pășunilor. În cazul persoanelor care nu sunt membri composesori sau al membrilor composesori care solicită mai multe drepturi de pășunat va emite autorizații în funcție de numărul de drepturi neutilizate și capacitatea reală de pășunat, numai după achitarea contravalorii taxei de pășunat la Casieria Composesoratului. În urma întocmirii bilanțului pastoral, propune pentru valorificare prin licitații drepturile de pășunat pe suprafețele ramase în exces;

Art.37

- (1) Consiliul de Administrație poate angaja după necesități, personal de specialitate.
- (2) Personalul silvic: șef de ocol, șefi de districte, brigadieri și pădurari, după caz și/sau personalul administrativ: contabil, casier, etc. este angajat de Consiliul de Administrație și este subordonat acestuia. Candidații trebuie să fie atestați în conformitate cu legislația în vigoare.
- (3) Salarizarea personalului prevăzut la pct.(2) va fi stabilită de Consiliul de Administrație.
- (4) Atribuțiile și obligațiile personalului menționat la pct.(2) sunt stabilite, în conformitate cu legislația în vigoare, de Consiliul de Administrație.

Comisia de Cenzori

Art. 38. Comisia de Cenzori este compusă din trei membrii și este aleasă în condițiile prevăzute pentru membrii Consiliului de Administrație de către Adunarea Generală. Este obligatoriu ca unul dintre membrii să fie expert contabil sau contabil autorizat.

Art. 39. Dispozițiile referitoare la condițiile și exercitarea calității de administrator se aplică în aceleași condiții și cenzorilor.

V. Dispoziții Finale

Art. 40. Organizarea și desfășurarea curentă a activității Composesoratului, va face obiectul unor regulamente și dispoziții specifice, elaborate și adoptate în strictă concordanță cu prezentul Regulament și cu Statutul Composesoratului.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
DR.ING. EMIL NICOLAE MUNTEAN